



**Viuf Medborgerforening**

Storgaden 81  
6052 Viuf

**Årsrapport for 2012**

CVR-NR 13 69 86 86

Godkendt på den ordinære  
generalforsamling  
den 5. marts 2013

Dirigent

A handwritten signature in black ink, appearing to be "K. W. J.", written over a faint circular stamp or watermark.

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Erklæringer</b>	
Bestyrelsens erklæring	2
Revisors erklæring	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Foreningens oplysninger	4
Ledelses beretning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Noter til årsregnskabet	11-12

# Bestyrelsens erklæring

Herved aflægges årsrapporten for Viuf Medborgerforening, Storgaden 81, 6052 Viuf.

Årsrapporten er udarbejdet på grundlag af foreningens bogføring, samt opgørelse over varelager, debitorer og kreditorer m.v.

Vi erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
- At den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.
- At årsrapporten indeholder alle foreningens aktiver og gældsforpligtelser samt alle årets kendte indtægter og omkostninger
- At ingen af foreningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over de i årsrapporten anførte.
- At der ikke påhviler foreningen eventalforpligtelser ud over de i årsrapporten anførte.

**Årets resultat**

**kr. -3.348,45**

Viuf, den 5. marts 2013

Viuf Medborgerforening  
Bestyrelsen



Henrik Lindholm  
Formand



Steen Keilstrup  
Næstformand



Tanja Dokkedahl  
Kasserer

# Revisionspåtegning

Vi har revideret det af ledelsen aflagte årsregnskab for 2012 for Viuf Medborgerforening.  
Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

**Revisor**

**Revisor**

Niels Å. Bramsen

Hanne Martesen

NIELS Å. BRAMSEN

Hanne V. Martesen

# Foreningens oplysninger

## **Virksomheden**

Viuf Medborgerforening  
Storgaden 81  
6052 Viuf

CVR-nr.: 13 69 86 86  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december  
Foreningen er momsregisteret

## **Bestyrelse**

Formand	Henrik Lindholm
Næstformand	Steen Keilstrup
Øvrige	Jens Lassen Tanja Dokkedahl Jette Klint Erik Arvedsen Bjarke Holt Claus Jepsen Jesper Kiel

Kasserer Tanja Dokkedahl / Henrik Lindholm

## **Intern revisor**

Niels Å. Bramsen  
Hanne Martesen

## **Bankforbindelse**

Spar Nord  
Vejlevej 135  
6000 Kolding

## **Forsikring**

Alm. Brand  
Lyngby Hovedgade 4  
2800 Lyngby

# Ledelses beretning

## **Hovedaktivitet**

Foreningen udlejer lokaler samt service, stole og borde. Endvidere arrangeres der diverse arrangementer.

## **Udviklingen i regnskabsåret**

Årets resultat har givet et underskud på kr. 3.348,45, som sådan er utilfredsstillende.

Baggrunden for underskuddet er at der er investeret i forbedringer, som småanskaffelser og kloakering for i alt kr. 22.781,81, som er afholdt i regnskabsåret 2012.

## **Fremtid**

Foreningen forventer uændret aktivitetsniveau, og forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2013.

## **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Viuf Medborgerforening er udarbejdet i henhold til årsregnskabslovens regnskabsklasse A. Den anvendte regnskabspraksis er valgt under hensyntagen til foreningens art og omfang.

Årsrapporten omfatter udelukkende foreningens forhold.

## **Resultatopgørelsen**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen består af medlemskontingenter og udlejning af lokaler, service, stole samt borde mv., der i henhold til faktureringsprincippet medtages i resultatopgørelsen i det år, hvor fakturering finder sted.

### **Forbrug af udgifter**

Forbruget af udgifter er fordelt på de enkelte arrangementer.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendommens drift, salg og administration.

### **Personaleomkostninger**

Der indregnes ikke vederlag til ledelsen.

### **Finansielle indtægter**

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter.

### **Finansielle omkostninger**

Finansielle omkostninger omfatter renteomkostninger.

# Anvendt regnskabspraksis

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostprisen med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på bygningen. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar 5 år

Anlægsaktiver nedskrives i nødvendigt omfang efter en konkret vurdering.

Tab og gevinst ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posten ”Afskrivninger”.

Aktiver med en kostpris under 12.300 kr. pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Egenkapital

Egenkapitalen er opgjort som forskellen mellem foreningens indregnede aktiver og forpligtelser.

### Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles til nominel kostpris.



# Resultatopgørelse 1. januar 2011 – 31. december 2012

Note		2011	2012
1	Medlemskontingenter	14.900,00	19.600,00
	Arrangementer netto	7.457,35	2.789,26
	Sponsorindtægter	7.080,00	8.480,00
	Udlejning	<u>36.396,00</u>	<u>56.774,00</u>
		<b>65.833,35</b>	<b>87.643,26</b>
	Personaleomkostninger	4.279,25	4.359,50
3	Ejendommens drift	232.571,22	69.410,53
4	Salgsomkostninger	5.179,22	14.523,77
5	Administrationsomkostninger	<u>4.930,83</u>	<u>2.352,60</u>
	<b>Resultat før afskrivninger og værdiforøgelse</b>	<b>-181.127,17</b>	<b>-3.003,14</b>
	Værdiforøgelse ejendom	<u>194.255,00</u>	<u>0,00</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	<b>13.127,83</b>	<b>-3.003,14</b>
	Renteindtægter	1.141,43	357,29
	Renteudgifter / gebyr	<u>0,00</u>	<u>702,60</u>
	<b>Årets resultat</b>	<b><u>14.269,26</u></b>	<b><u>-3.348,45</u></b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overførsel til næste år	<b>14.269,26</b>	<b>-3.348,45</b>

## Balance pr. 31.december 2012

### Aktiver

Note	2011	2012
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Ejendommen Storegade 81		
Ejendomsværdi (2012 kr. 590.000)	310.000,00	504.255,00
Årets tilgang ejendom	194.255,00	0,00
Driftsmidler og inventar	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>504.255,00</u></b>	<b><u>504.255,00</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender	5.525,00	7.500,00
Merværdiafgift	<u>49.195,00</u>	<u>2.293,00</u>
	<b>54.720,00</b>	<b>9.793,00</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Kassebeholdning	1.583,00	1.846,00
Spar Nord konto 9277 4578184711	0,00	21.115,00
Sydbank A/S konto 7040 279397	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	<b><u>1.583,00</u></b>	<b><u>22.961,00</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>56.303,00</u></b>	<b><u>32.754,00</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>560.558,00</u></b>	<b><u>537.009,00</u></b>

## Balance pr. 31.december 2012

### Passiver

	2011	2012
<b>Egenkapital</b>		
Primo	474.872,00	489.141,00
Årets resultat	14.269,00	-3.348,00
	<u>489.141,00</u>	<u>485.793,00</u>
<b>Langfristet gæld</b>		
Kolding Kommune (afdragsfri)	41.000,00	41.000,00
	<u>41.000,00</u>	<u>41.000,00</u>
<b>Kortfristet gæld</b>		
Sydbank A7S konto 7040 027939-7	21.086,00	16,00
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.830,00	4.200,00
Depositum	4.500,00	6.000,00
Merværdiafgift	0,00	0,00
	<u>30.417,00</u>	<u>10.216,00</u>
<b>Gæld i alt</b>	<u>71.417,00</u>	<u>51.216,00</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u>560.558,00</u>	<u>537.009,00</u>

## Noter til regnskabet

	2011	2012
<b>1. Arrangementer</b>		
<b>INDTÆGTER:</b>		
Sommerfest	14.118,80	15.798,80
Fællesspisning	6.943,20	6.010,40
Banko	13.427,60	15.380,00
Halloween	0,00	781,60
Juletræsfest	1.592,00	1.874,80
Ølsmagning	10.112,00	13.532,00
Sct. Hans	0,00	1.024,00
Diverse	2.548,80	1.234,40
Kassedifferencer netto	0	0
	<b>48.742,40</b>	<b>55.636,00</b>
<b>Indtægter i alt</b>	<b>48.742,40</b>	<b>55.636,00</b>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>-41.285,05</b>	<b>-52.846,74</b>
<b>Arrangementer netto</b>	<b>7.457,35</b>	<b>2.789,26</b>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Arbejdsskadeforsikring	1.685,00	1.718,00
Ansvarsforsikring	2.594,25	2.641,50
	<b>4.279,25</b>	<b>4.359,50</b>
	<b>4.279,25</b>	<b>4.359,50</b>
<b>3. Ejendommens drift</b>		
Arealleje	700,00	700,00
Forsikringer	3.818,00	3.967,00
Varme (gas)	20.032,66	16.943,19
Vand	2.667,71	1.389,51
EI	2.367,98	1.676,23
Renovation	2.849,71	2.381,44
Småanskaffelser	3.750,24	16.351,81
Kloakering Medborgerhus		6.430,00
Reparation og vedligeholdelse	2.130,56	19.571,35
Ombygning	194.254,36	0,00
	<b>232.571,22</b>	<b>69.410,53</b>
	<b>232.571,22</b>	<b>69.410,53</b>

## Noter til regnskabet

	2011	2012
<b>4. Salgsomkostninger</b>		
Telefon udgifter	371,65	337,60
Falck	658,57	695,17
Annoncer og reklame	3.750,00	0,00
Gaver og blomster	399,00	0,00
Medhjælperfest	0,00	13.491,00
	<b>5.179,22</b>	<b>14.523,77</b>
<b>5. Administrationsomkostninger</b>		
Kontorartikler	2.467,09	709,20
Forsikringer	0,00	0,00
Kontingenter	500,00	880,00
Regnskab	1.598,34	398,00
EDB- og sekretariatsudgifter	0,00	0,00
Web-sider	365,40	365,40
	<b>4.930,83</b>	<b>2.352,60</b>
<b>Driftsmateriel og inventar</b>		
<b>6. Anskaffelsessum primo</b>	_____	_____
Anskaffelsessum ultimo	_____	_____
Akkumulerede afskrivninger primo	_____	_____
Årets afskrivninger	_____	_____
Akkumulerede afskrivninger ultimo	_____	_____
<b>Bogført værdi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

